

# Basisinformationsblatt

## Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

## Produkt:

**Name des Produktes:** enen Solar Projektentwicklung V  
**Name des PRIIP-Herstellers:** enen PV Freiflächen Projekte UG (haftungsbeschränkt) 2 & Co. KG Finance 5 (nachfolgend auch „Emittentin“) Bruder-Kremer-Straße 6, 65549 Limburg an der Lahn, HRA 3476  
<https://enen.energy/>  
Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter: +49\_2662\_965701-0  
**ISIN/WKN:** ISIN/WKN wurden nicht vergeben.  
**Zuständige Aufsichtsbehörde:** Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin)  
**Datum des Basisinformationsblatts:** 15. August 2022

## Warnhinweis

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

## Um welche Art von Produkt handelt es sich?

### Art

Bei dem Produkt handelt es sich um unverbriefte, nachrangige tokenbasierte Schuldverschreibungen, die mit einer vorinsolvenzlichen Durchsetzungssperre ausgestattet sind. Die Emittentin gibt bis zu 19.999 Stück tokenbasierte Schuldverschreibungen im Nennbetrag von jeweils EUR 50,00 (die „**tokenbasierten Schuldverschreibungen**“) im Gesamtnennbetrag von bis zu EUR 999.950,00. Die tokenbasierten Schuldverschreibungen begründen nachrangige Zins- und Rückzahlungsverpflichtungen der Emittentin gegenüber den Anlegern und gewähren keine Teilnahme-, Mitwirkungs- und Stimmrechte in der Gesellschafterversammlung der Emittentin. Die vorinsolvenzliche Durchsetzungssperre bewirkt eine Wesensänderung der Geldhingabe von einer bankgeschäftstypischen Kapitalanlage mit unbedingter Rückzahlungsverpflichtung hin zu einer unternehmerischen Beteiligung mit einer eigenkapitalähnlichen Haftungsfunktion. Der Anleger übernimmt mit den nachrangigen, tokenbasierten Schuldverschreibungen ein Risiko, welches über das allgemeine Insolvenzausfallrisiko hinausgeht. Für ihn bedeutet dies, dass das von ihm übernommene Risiko in gewisser Hinsicht sogar über das unternehmerische Risiko eines Gesellschafters hinausgehen kann. Die Zahlungsansprüche aus den nachrangigen, tokenbasierten Schuldverschreibungen können aufgrund der vorinsolvenzlichen Durchsetzungssperre bereits vor Eröffnung eines Insolvenzverfahrens dauerhaft nicht durchsetzbar sein und der Ausschluss dieser Ansprüche kann dauerhaft und für unbegrenzte Zeit wirken. Für jede ausgegebene tokenbasierte Schuldverschreibung im Nennbetrag von EUR 50,00 wird eine entsprechende Anzahl an Token mit der Bezeichnung „enen Solar Projektentwicklung V“ im Nennbetrag von jeweils EUR 50,00 (nachfolgend „**enen Solar Projektentwicklung V**“), welche die Rechte aus den tokenbasierten Schuldverschreibungen repräsentieren, generiert. Die enen Solar Projektentwicklung V basieren auf der Ethereum-, Stellar-Lumens-, oder einer ähnlichen, die Übertragung und Handelbarkeit der enen Solar Projektentwicklung V ermöglichenden Blockchain (die „**Blockchain**“). Die Blockchain basiert auf der Distributed Ledger Technologie („**DLT**“). Bei der DLT handelt es sich um eine spezielle Form der elektronischen Datenverarbeitung und -speicherung. Die verwendete Blockchain wird spätestens eine Woche vor der Ausgabe der enen Solar Projektentwicklung V durch eine Mitteilung in Textform (z.B. per E-Mail) direkt an die Anleger bekannt gemacht. Die Ausgabe der enen Solar Projektentwicklung V erfolgt bis zum 22. August 2023. Die Anleger sind daher verpflichtet, die tokenbasierten Schuldverschreibungen bis zur Ausgabe der enen Solar Projektentwicklung V weder direkt oder indirekt zur Veräußerung anzubieten, noch zu veräußern, noch eine Veräußerung anzukündigen oder sonstige Maßnahmen zu ergreifen, die einer Veräußerung wirtschaftlich entsprechen („**Lock-up-Periode**“). Dem Blockchain-Netzwerk des enen Solar Projektentwicklung V ist auf der Blockchain ein Register zugeordnet, dem sämtliche Token-Übertragungen und eine Liste mit derjenigen Blockchain-Adresse, denen die enen Solar Projektentwicklung V zugeordnet sind, entnommen werden können (das „**Register**“). Für die Verwahrung der tokenbasierten Schuldverschreibungen benötigen die Anleger eine sog. Wallet. Die tokenbasierten Schuldverschreibungen können durch Abtretung jederzeit auf Dritte übertragen werden. Die Übertragung der tokenbasierten Schuldverschreibungen setzt die Einigung zwischen dem Anleger und dem Erwerber über die Abtretung der aus den tokenbasierten Schuldverschreibungen sich ergebenden Rechte (§ 398 BGB) sowie die Eintragung der Blockchain-Adresse des Erwerbers in das Register, und damit zwingend die Übertragung der Token über die Blockchain voraus. Die Laufzeit der tokenbasierten Schuldverschreibungen beginnt am 23. August 2022 (einschließlich) (der „**Laufzeitbeginn**“) und endet am 31. Dezember 2025 (einschließlich) (das „**Laufzeitende**“). Maßgeblich für die tokenbasierten Schuldverschreibungen sind die Anleihebedingungen der Emittentin vom 15. August 2022. Die Emittentin verpflichtet sich zudem, die tokenbasierten Schuldverschreibungen vorbehaltlich der vorinsolvenzlichen Durchsetzungssperre und des qualifizierten Rangrücktritts fünf Bankarbeitstage nach dem 31. Dezember 2025 (der „**Endfälligkeitstag**“) in Höhe von 100 % des jeweiligen individuellen Nennbetrags („der „**Rückzahlungsbetrag**“) zurückzahlen (Rückzahlungsbetrag inklusive der letzten Zinszahlung „**Endfälligkeitsbetrag**“), sofern sie nicht vorher zurückgezahlt oder zurückgekauft worden sind.

### Ziel:

Mit den tokenbasierten Schuldverschreibungen erwirbt ein Anleger qualifiziert nachrangige und erfolgsabhängige Ansprüche gegen die Emittentin gerichtet auf Kapitalrückzahlung, Zinszahlung und eine etwaige variable Bonuskomponente. Die Nettoerlöse aus den tokenbasierten Schuldverschreibungen sollen für die Finanzierung der Projektentwicklung von drei Photovoltaikanlagen mit dem Ziel des anschließenden Verkaufs der entwickelten Projektrechte genutzt werden. Zur Erreichung dieses Ziels beabsichtigt die Emittentin jeweils ein eigenes Nachrangdarlehen mit qualifiziertem Rangrücktritt zur Finanzierung der Entwicklung von drei Photovoltaikanlagen in Deutschland mit einer Laufzeit von ca. 3,33 Jahren an die Tochtergesellschaften „enen PV Freiflächen Projekte UG (haftungsbeschränkt) 2 & Co. KG Parks 8“, „enen PV Freiflächen Projekte UG (haftungsbeschränkt) 2 & Co. KG Parks 9“ und „enen PV Freiflächen Projekte UG (haftungsbeschränkt) 2 & Co. KG Parks 10“ (nachfolgend die „**Tochtergesellschaften**“) zu vergeben. Die Tochtergesellschaften sind für die Planung und Entwicklung der Photovoltaikanlagen bis zur Baureife zuständig. Nach erfolgter Projektierung der Photovoltaikanlagen sollen die Projektrechte an diesen Photovoltaikanlagen veräußert werden. Sofern die Projektrechte mit Gewinn (d.h. insbesondere nach Abzug der maximalen Emissionsnebenkosten, einer 3. Rate für den Projektrechtekauf sowie der Zinszahlungen und der Rückzahlungen der Zeichnungsbeträge an die Anleger) verkauft werden können, erhalten die Anleger eine Bonuskomponente. Die variable Bonuskomponente beträgt, sofern diese anfällt, 5,5 % des Gewinns und wird an die Anleger anteilig, mithin im Verhältnis des individuellen Zeichnungsbetrags zum Gesamtemissionsvolumen ausbezahlt („**variable Bonuskomponente**“). Die Rückführung der tokenbasierten Schuldverschreibungen sowie die Bezahlung der Bonuskomponente erfolgt in Abhängigkeit von den erzielten Nettoeinnahmen aus der Veräußerung der Projektrechte sowie der laufenden Zinseinnahmen aus den Nachrangdarlehen mit den Tochtergesellschaften. Je höher der Gewinn aus den Projektrechten ist, desto höher ist die Bonuskomponente. Die Zeichnung erfolgt über die wiwin GmbH, Gerbach, welche als vertraglich gebundener Vermittler iSd. § 3 Abs. 2 Wertpapierinstitutsgesetz für Rechnung und unter der Haftung des Wertpapierhandelsunternehmens Effecta GmbH, Florstadt, fungiert. Der Zeichnungsschein wird über die Webseite der wiwin GmbH ([www.wiwin.de](http://www.wiwin.de)) erhältlich sein. Die tokenbasierten Schuldverschreibungen werden vorbehaltlich der Annahme der Zeichnungserklärung durch die Emittentin ab dem Einzahlungstag bis zum 31. Dezember 2025 (einschließlich) mit 6,25% pro Jahr (der „Zinssatz“) auf ihren Nennbetrag verzinst. Die Zinsen werden nach der Zinsberechnungsmethode act/act (ISDA) berechnet (unbereinigt). Zinsen, die auf einen Zeitraum von weniger als einem Jahr zu berechnen sind, werden auf Basis der tatsächlich verstrichenen Tage, geteilt durch 365, berechnet (bzw. falls ein Teil dieses Zeitraums in ein Schaltjahr fällt, auf der Grundlage der Summe von (i) der tatsächlichen Anzahl von Tagen des Zeitraums, die in dieses Schaltjahr fallen, dividiert durch 366, und (ii) der tatsächlichen Anzahl von Tagen des Zeitraums, die nicht in das Schaltjahr fallen, dividiert durch 365). „**Einzahlungstag**“ ist der Tag der Gutschrift der Zeichnungssumme auf dem in der Zeichnungserklärung angegebenen Konto der Emittentin. Ein „**Bankarbeitstag**“ ist jeder Tag, an dem Banken in Frankfurt am Main und Clearstream für den Geschäftsverkehr geöffnet sind und Zahlungen in Euro abgewickelt werden können.

### Kleinanleger-Zielgruppe:

Das Produkt richtet sich an Anleger, die eine spekulative Anlagemöglichkeit suchen, welche mit der Erwartung einhergeht, dass die Bonuskomponente im Verlauf der Zeit (Haltedauer) an Wert gewinnen wird. D.h. das Produkt richtet sich an solche Anleger, die davon ausgehen, dass der Wert der Projektrechte steigt und diese mit Gewinn veräußert werden können. Das Produkt eignet sich für Anleger mit ausreichenden Kenntnissen und Erfahrungen mit Finanzprodukten (einschließlich solcher mit modernen Abwicklungs- und Verwahrmechanismen, wie Token), um die Funktionsweise des Produkts zu verstehen und die damit verbundenen Chancen und Risiken einschätzen zu können und ist nicht geeignet für Personen, die Wert auf einen Kapitalschutz legen. Zudem sollte ein Anleger über ausreichende finanzielle Mittel verfügen, um alle Risiken einer Anlage in das Produkt, bis hin zum Totalverlust, tragen zu können. Das Produkt richtet sich an Anleger mit einem mittelfristigen Anlagehorizont (ca. 3,33 Jahre).

### Laufzeit:

Die tokenbasierten Schuldverschreibungen haben eine Laufzeit bis zum 31. Dezember 2025 (Endfälligkeitsdatum). Der Emittentin steht für den Fall, dass a) mindestens 40 % der Projektrechte vor Laufzeitende veräußert wurden und b) diese Projektrechte zu einem Preis veräußert wurden, der für die Anleger zu einer variablen Bonuskomponente führt, ein ordentliches Kündigungsrecht zu. Dieses kann mit Wirkung zum Ende eines jeden Kalenderquartals ausgeübt werden, erstmalig aber zum 31. Dezember 2023. Sollte die Emittentin von dem ordentlichen Kündigungsrecht Gebrauch machen, erhält der Anleger zusätzlich zum Rückzahlungsbetrag, den aufgelaufen und noch nicht bezahlten Zinsen sowie der etwaigen individuellen Bonuskomponente, eine „**Vorfälligkeitsentschädigung**“ in Abhängigkeit von der Höhe des Rückzahlungsbetrags. Bei einer Kündigung zum 31. Dezember 2023 beträgt die Vorfälligkeitsentschädigung 5,5% des Rückzahlungsbetrags. Mit jedem Quartal, um das die vorzeitige ordentliche Kündigung später als dem 31. Dezember 2023 erfolgt, reduziert sich dieser einmalige Aufschlag um 0,25%, bezogen auf den Rückzahlungsbetrag. Das Kündigungsrecht muss allen Anlegern gegenüber einheitlich ausgeübt werden. Die Kündigungserklärung muss den Anlegern mindestens sechs Wochen vor dem Quartalsende zugehen, zu dem gekündigt werden soll. Die Zahlung des Rückzahlungsbetrags, der bis zur ordentlichen Kündigung aufgelaufenen und noch nicht bezahlten Zinsen, der Vorfälligkeitsentschädigung sowie einer etwaigen variablen Bonuskomponente ist fünf Geschäftstage nach dem Tag der Wirksamkeit der ordentlichen Kündigung fällig („**vorzeitiges Laufzeitende**“). Ein ordentliches Kündigungsrecht der Anleger besteht nicht. Das Recht zur außerordentlichen Kündigung bleibt hiervon unberührt.

### Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

#### Risikoindikator



Niedriges Risiko

Höheres Risiko



Dieser Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt bis zum 31. Dezember 2025 halten. Eine vorzeitige Auflösung des Produkts ist nicht möglich. Es kann sein, dass Sie Ihr Produkt nicht ohne Weiteres veräußern können oder dass Sie es zu einem Preis veräußern müssen, der den Betrag, den Sie zurückerhalten, erheblich schmälert.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen. Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 6 eingestuft, wobei 6 der zweithöchsten Risikoklasse entspricht. Das Risiko potenzieller Verluste wird als hoch eingestuft. Bei ungünstigen Entwicklungen ist es sehr wahrscheinlich, dass die Emittentin nicht in der Lage ist, irgendwelche Zahlungen an Sie vorzunehmen.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Anleger das angelegte Kapital ganz oder teilweise verlieren könnten. Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie das gesamte angelegte Kapital verlieren.

Das Produkt wurde in Euro begeben. Ist der Euro für Sie eine Fremdwährung, sind Sie einem Währungsrisiko ausgesetzt. Die Wechselkursschwankungen können zu Gewinnen oder Verlusten beim Anlagebetrag führen. Die Veräußerbarkeit des Produktes ist eingeschränkt, da die tokenbasierten Schuldverschreibungen nicht an einem geregelten Markt notiert bzw. zum Handel an einer Börse einbezogen sind.

Die tokenbasierten Schuldverschreibungen weisen eine qualifizierte Rangrücktrittserklärung einschließlich einer vorinsolvenzlichen Durchsetzungssperre auf, wonach Ihre Forderungen aus diesem Produkt im Rang hinter sämtlichen Forderungen anderer bestehender und künftiger Gläubiger in der Weise zurücktreten und die Geltendmachung Ihrer Forderungen so lange und so weit ausgeschlossen ist, wie die Rückzahlung einen bindenden Grund für die Eröffnung des Insolvenzverfahrens über das Vermögen der Emittentin herbeiführen würde.

### Performance-Szenarien

Anlage EUR 10.000,- <sup>1</sup> Szenarien		1 Jahr	2 Jahre	3,33 Jahre (Empfohlene Haltedauer)
Stressszenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten	EUR 60,-	EUR 60,-	EUR 60,-
	Jährliche Durchschnittsrendite	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Pessimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten	EUR 4.060,-	EUR 4.060,-	EUR 4.060,-
	Jährliche Durchschnittsrendite	0,00 %	0,00 %	0,00 %
Mittleres Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten	EUR 10.625,-	EUR 12.124,06,-	EUR 12.481,54
	Jährliche Durchschnittsrendite	6,25 %	10,43 %	7,37 %
Optimistisches Szenario <sup>2</sup>	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten	EUR 10.625,-	EUR 12.839,10,-	EUR 13.196,58
	Jährliche Durchschnittsrendite	6,25 %	13,72 %	9,28 %

Diese Tabelle zeigt, wie viel Sie zur Fälligkeit des Produkts am 31. Dezember 2025 unter verschiedenen Szenarien zurückerhalten könnten, wenn Sie EUR 10.000,- anlegen.

Die dargestellten Szenarien zeigen, wie sich Ihre Anlage entwickeln könnte. Sie können sie mit den Szenarien für andere Produkte vergleichen. Die dargestellten Szenarien entsprechen einer Schätzung der künftigen Wertentwicklung dieses Investments; sie sind kein exakter Indikator. Wie viel Sie tatsächlich erhalten, hängt davon ab, wie sich der Markt entwickelt und wie lange Sie das Produkt halten. Das Stressszenario zeigt, was Sie im Fall extremer

<sup>1</sup> Die Mindestzeichnungssumme für einen Anleger beträgt EUR 500,-. Zeichnungen über einen geringeren Betrag sind nicht zulässig. Die weiteren Zeichnungsschritte betragen EUR 50,-. Der in diesem Basisinformationsblatt unterstellte Anlagebetrag von EUR 10.000 ist gesetzlich vorgeschrieben, um eine Vergleichbarkeit verschiedener Basisinformationsblätter für verschiedene Produkte herzustellen. Bei der Berechnung wurde davon ausgegangen, dass Sie die Zeichnung am 1. September 2022 vornehmen.

<sup>2</sup> Im „Optimistischen Szenario“ wird angenommen, dass der Zeichnungsbetrag nebst aufgelaufener Zinsen und variabler Bonuskomponente in Höhe von 5,5 % des Anlagebetrags voll (zurück-) gezahlt wird und die Einstiegskosten kompensiert werden können.

Marktbedingungen zurückerhalten könnten und berücksichtigt nicht den Fall, dass wir womöglich nicht in der Lage sind, die Auszahlung vorzunehmen. Dieses Produkt kann nicht ohne weiteres aufgelöst werden. Deshalb lässt sich schwer abschätzen, wie viel Sie zurückerhalten, wenn Sie es vor Ende der empfohlenen Haltedauer einlösen. Es kann sein, dass Sie es nicht vorzeitig einlösen können oder dass Ihnen bei der vorzeitigen Einlösung ein hoher Verlust entsteht. In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Bei den angeführten Zahlen ist Ihre persönliche steuerliche Situation nicht berücksichtigt, die sich ebenfalls darauf auswirken kann, wie viel Sie zurückerhalten. Schlimmstenfalls können Sie Ihre gesamte Anlage verlieren.

### Was geschieht, wenn die Enen PV Freiflächen Projekte UG (haftungsbeschränkt) 2 & Co. KG Finance 5 nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Sie sind dem Risiko ausgesetzt, dass die Emittentin ihre Verpflichtungen aus dem Produkt – beispielsweise im Falle einer (drohenden) Insolvenz (Zahlungsunfähigkeit / Überschuldung) – nicht erfüllen kann. Wenn die Emittentin nicht in der Lage ist, ihren Zahlungsverpflichtungen nachzukommen, können Sie Verluste aus diesem Produkt erleiden. Ein **Totalverlust** des eingesetzten Kapitals ist möglich. Ein möglicher Verlust ist nicht durch ein Entschädigungs- oder Sicherungssystem für Anleger abgesichert.

### Welche Kosten entstehen?

Die Renditeminderung (Reduction in Yield - RIY) zeigt, wie sich die von Ihnen gezahlten Gesamtkosten auf die Anlagerendite, die Sie erhalten könnten, auswirken. In den Gesamtkosten sind einmalige, laufende und zusätzliche Kosten berücksichtigt. Die hier ausgewiesenen Beträge entsprechen den kumulierten Kosten des Produkts bei drei verschiedenen Haltedauern. Vertragsstrafen bei vorzeitigem Ausstieg sind nicht vorgesehen. Bei den angegebenen Zahlen wird davon ausgegangen, dass Sie EUR 10.000,- anlegen. Die Zahlen sind Schätzungen und können in der Zukunft anders ausfallen.

### Kosten im Zeitverlauf

Die Person, die Ihnen dieses Produkt verkauft oder Sie dazu berät, kann Ihnen jedoch Kosten in Rechnung stellen. Sollte dies der Fall sein, informiert Sie die Person über diese Kosten und zeigt Ihnen, wie sich sämtliche Kosten im Zeitverlauf auf Ihre Anlage auswirken werden.

Anlage EUR 10.000,- Szenarien <sup>3</sup>	Wenn Sie nach 1 Jahr auslösen	Wenn Sie nach 2 Jahren auslösen	Wenn Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer (3,33 Jahre) einlösen
<b>Gesamtkosten</b>	9,4 %	9,4 %	9,4 %
Auswirkungen auf die Rendite (RIY) pro Jahr	100%	35,78 %	31,91 %

### Zusammensetzung der Kosten

Aus der nachfolgenden Tabelle geht Folgendes hervor, wie sich die verschiedenen Arten von Kosten jedes Jahr auf die Anlagerendite auswirken, die Sie am Ende der empfohlenen Haltedauer erhalten könnten und was die verschiedenen Kostenkategorien beinhalten.

Diese Tabelle zeigt die Auswirkungen auf die Rendite pro Jahr			
<b>Einmalige Kosten</b>	<b>Einstiegskosten</b>	2,82 % <sup>4</sup>	Auswirkung der im Preis bereits inbegriffenen Kosten.
	<b>Ausstiegskosten</b>	0,00 %	Auswirkung der Kosten, die anfallen, wenn Sie bei Fälligkeit aus Ihrer Anlage aussteigen.
<b>Laufende Kosten</b>	<b>Portfolio-Transaktionskosten</b>	0,00 %	Auswirkung der Kosten, die dafür anfallen, dass wir für das Produkt zugrunde liegende Anlagen kaufen und verkaufen.
	<b>Sonstige laufende Kosten</b>	0,00 %	Auswirkung der Kosten, die wir Ihnen jährlich für die Anlageverwaltung abziehen
<b>Zusätzliche Kosten</b>	<b>Erfolgsgebühr</b>	0,00 %	Auswirkung der Erfolgsgebühr.
	<b>Carried Interest</b>	0,00 %	Auswirkung von Carried Interest.

### Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Die tokenbasierten Schuldverschreibungen haben eine Laufzeit bis zum 31. Dezember 2025 (Endfälligkeitsdatum). Die empfohlene Haltedauer beträgt 3,33 Jahre. Der Emittentin steht einseitig ein Kündigungsrecht zu. Eine Desinvestition aufgrund einer ordentlichen Kündigung durch den Anleger ist nicht vorgesehen. Ausgehend von dem Endfälligkeitsdatum beträgt die Haltedauer ca. 3,33 Jahre. Diese Laufzeit ist erforderlich, um Kapital in die Projektentwicklung der geplanten Photovoltaikanlagen zu investieren und Rückflüsse aus der Verwertung der Projektrechte zu erzielen. Eine vorzeitige, außerordentliche Kündigung führt dazu, dass der Anleger nicht mehr an einer Verzinsung und der Möglichkeit auf die variable Bonuskomponente teilnimmt und sich dem Risiko aussetzt, sein Kapital nicht oder erst verspätet zurückzuerhalten. Dies wirkt sich negativ auf seine Gesamtrendite aus. Zudem besteht das Risiko, dass die Emittentin die tokenbasierten Schuldverschreibungen, die variable Bonuskomponente und die noch nicht ausbezahlten Zinsen mangels Liquidität nicht auszahlen kann. Da weder eine Zulassung noch Einbeziehung der tokenbasierten Schuldverschreibungen zum Handel an einer Börse geplant ist, kann eine Weiterveräußerung nicht oder nur mit Verlusten möglich sein.

### Wie kann ich mich beschweren?

Beschwerden über denjenigen, der Sie zu dem Produkt berät oder es Ihnen verkauft, sollten unmittelbar an diesen gerichtet werden. Beschwerden über das Produkt oder über das Verhalten der Emittentin können in Textform (z.B. per Brief oder E-Mail) an die Emittentin unter folgender Anschrift oder E-Mail-Adresse gerichtet werden: Bruder-Kremer-Straße 6, 65549 Limburg an der Lahn; info@enen.energy

### Sonstige zweckdienliche Angaben

Dieses Basisinformationsblatt richtet sich ausschließlich an Anleger in Deutschland. Es stellt weder ein Angebot noch eine Beratung, Empfehlung oder Aufforderung zum Kauf oder Verkauf der tokenbasierten Schuldverschreibungen noch eine Bestätigung einer Transaktion dar, sondern dient nur Informationszwecken. Um vollständige und weitere Informationen zu erhalten, insbesondere zur Struktur und zu den mit einer Investition verbundenen Risiken, sollten potenzielle Anleger vor Erwerb der Anlage eine Beratung zur Anlage sowie zur steuerlichen und rechtlichen Situation einholen, um die individuelle Eignung der Anlage zu prüfen. Dieses Basisinformationsblatt, die Anleihebedingungen, sowie die Verbraucherinformationen sind unter <https://www.wiwin.de/produkt/enen-Solar-Projektentwicklung5> abrufbar.

<sup>3</sup> Die Szenarienangabe für ein und zwei Jahre ist gesetzlich vorgeschrieben. Eine Auslösung des Anlegers nach einem oder zwei Jahr(en) ist nicht vorgesehen.

<sup>4</sup> Die Laufzeit beträgt ca. 3,33 Jahre. Für die Berechnung der Kosten pro Jahr wurden die Gesamtkosten von 9,4 % durch 3,33 geteilt und auf zwei Dezimalstellen nach dem Komma gerundet.